

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU  
OD 05.07.2017. g. DO 06.10.2017. godine

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: ST-132/10

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa ŠUMA d.d., Zagreb,  
Draškovićeve 49

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA  
STEČAJNOGA POSTUPKA

Nepokretna imovina:

- Suvlasništvo u ½ dijela kat.čest. br. 1249/456 koju čini: skladišna zgrada tlocrtne površine 408 kvadratnih metara ili 133 čhv označena na kopiji plana sa I, skladišna zgrada tlocrtne površine 27 kvadratnih metara ili 8 čhv označena na kopiji plana II i tvorničko dvorište površine 4 jutra i 1233 čhv, odnosno 27.452 kvadratna metra upisano u zk.ul. 1499, k.o. Vrapče.

Predmetna nekretnina je procijenjena po stalnom sudskom vještaku Zvonko Benjak, dipl.ing.građ. dana 24. veljače 2014. godine, kojom je vrijednost zemljišta utvrđena na iznos od:

= 24.020.500,00 kn,

te izgrađene infrastrukture na iznos od:

= 83.062,50 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Kao što je opisano u prethodnim izvješćima, unovčenje gore opisane imovine ovisi isključivo o ishodu sudskih postupaka u tijeku. Rješidba gornjih postupaka je prethodno pitanje, te će se po okončanju istih u slučaju pozitivnog ishoda za tuženika, ovdje stečajnog dužnika, pristupiti unovčenju preostale imovine.

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU  
OD 05.07.2017. g. DO 06.10.2017. godine

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: ST-132/10

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa ŠUMA d.d., Zagreb,  
Draškovićeve 49

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA  
STEČAJNOGA POSTUPKA

Nepokretna imovina:

- Suvlasništvo u 1/2 dijela kat.čest. br. 1249/456 koju čini: skladišna zgrada tlocrtne površine 408 kvadratnih metara ili 133 čhv označena na kopiji plana sa I, skladišna zgrada tlocrtne površine 27 kvadratnih metara ili 8 čhv označena na kopiji plana II i tvorničko dvorište površine 4 jutra i 1233 čhv, odnosno 27.452 kvadratna metra upisano u zk.ul. 1459, k.o. Vrapče.

Predmetna nekretnina je procijenjena po stalnom sudskom vještaku Zvonko Benjak, dipl.ing.građ. dana 24. veljače 2014. godine, kojom je vrijednost zemljišta utvrđena na iznos od:

= 24.020.500,00 kn,

te izgrađene infrastrukture na iznos od:

= 83.062,50 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Kao što je opisano u prethodnim izvješćima, unovčenje gore opisane imovine ovisi isključivo o ishodu sudskih postupaka u tijeku. Rješidba gornjih postupaka je prethodno pitanje, te će se po okončanju istih u slučaju pozitivnog ishoda za tuženika, ovdje stečajnog dužnika, pristupiti unovčenju preostale imovine.



## II.1. Sudski postupci u postupanju sa stečajnom masom

Trgovački sud u Zagrebu, broj predmeta: P-3092/2010

Tužitelj: JADRAN-PRODUKT d.o.o.

I Tuženik: Stečajna masa ŠUMA d.d. u stečaju

II Tuženik: Grad Zagreb

Radi: utvrđenja, priznanja i trpljenja, podredno sklapanju ugovora te radi osiguranja

Trgovački sud u Zagrebu, broj predmeta: P-96/2015 (prije 3993/2010)

Tužitelj: JADRAN-PRODUKT d.o.o.

Tuženik: Stečajna masa ŠUMA d.d.

Radi: utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave

Dana 04. travnja 2017. godine stečajnom upravitelju JADRAN-PRODUKT d.o.o. u stečaju upućen je Prijedlog Nagodbe u predmetima P-3092/2010, tužitelja JADRAN-PRODUKT d.o.o. c/a Stečajna masa ŠUMA d.d. u stečaju koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Zagrebu i P-96/2015 (prije 3993/2010), tužitelja JADRAN-PRODUKT d.o.o. c/a Stečajna masa ŠUMA d.d. u stečaju koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Zagrebu. Isti je zaprimljen dana 10.04.2017. godine, no do pisanja ovog izvješća nismo dobili odgovor.

Postupak u ovom parničnom predmetu prekinut je primjenom odredbe čl. 212. t. 5. Zakona o parničnom postupku. Stečajni upravitelj je podneskom od 05. lipnja 2017. godine izjavio da preuzima postupak u ovoj pravnoj stvari. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 23. kolovoza 2017. godine nastavlja se postupak u ovoj pravnoj stvari.

Trgovački sud u Zagrebu, broj predmeta: P-4744/10.

Tužitelj: ZDRAVKO PERVAN

I Tuženik: Stečajna masa ŠUMA d.d. u stečaju

II Tuženik: JADRAN-PRODUKT d.o.o.

Radi: utvrđenja,

U parnici pod poslovnim brojem P-4744/10 nije bilo promjena od prethodnog izvješća, odnosno još uvijek se očekuje zakazivanje ročišta.

## III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

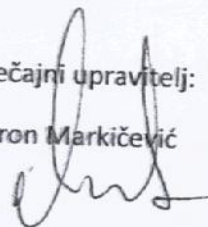
Kao što je opisano u prethodnom izvješću, ukoliko se predmetni parnični postupci okončaju u korist Stečajne mase ŠUMA d.d., stečajni upravitelj dostavit će stečajnom sucu prijedlog naknadne diobe, obzirom da je imovina za koju se vode navedene parnice jedina nekretnina stečajne mase.

Mjesto i datum:

Zagreb, 09. listopada 2017. godine

Stečajni upravitelj:

Miron Markičević



## II.1. Sudski postupci u postupanju sa stečajnom masom

Trgovački sud u Zagrebu, broj predmeta: P-3092/2010

Tužitelj: JADRAN-PRODUKT d.o.o.

I Tuženik: Stečajna masa ŠUMA d.d. u stečaju

II Tuženik: Grad Zagreb

Radi: utvrđenja, priznanja i trpljenja, podredno sklapanju ugovora te radi osiguranja

Trgovački sud u Zagrebu, broj predmeta: P-96/2015 (prije 3993/2010)

Tužitelj: JADRAN-PRODUKT d.o.o.

Tuženik: Stečajna masa ŠUMA d.d.

Radi: utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave

Dana 04. travnja 2017. godine stečajnom upravitelju JADRAN-PRODUKT d.o.o. u stečaju upućen je Prijedlog Nagodbe u predmetima P-3092/2010, tužitelja JADRAN-PRODUKT d.o.o. c/a Stečajna masa ŠUMA d.d. u stečaju koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Zagrebu i P-96/2015 (prije 3993/2010), tužitelja JADRAN-PRODUKT d.o.o. c/a Stečajna masa ŠUMA d.d. u stečaju koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Zagrebu. Isti je zaprimljen dana 10.04.2017. godine, no do pisanja ovog izvješća nismo dobili odgovor.

Postupak u ovom parničnom predmetu prekinut je primjenom odredbe čl. 212. t. 5. Zakona o parničnom postupku. Stečajni upravitelj je podneskom od 05. lipnja 2017. godine izjavio da preuzima postupak u ovoj pravnoj stvari. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 23. kolovoza 2017. godine nastavlja se postupak u ovoj pravnoj stvari.

Trgovački sud u Zagrebu, broj predmeta: P-4744/10.

Tužitelj: ZDRAVKO PERVAN

I Tuženik: Stečajna masa ŠUMA d.d. u stečaju

II Tuženik: JADRAN-PRODUKT d.o.o.

Radi: utvrđenja,

U parnici pod poslovnim brojem P-4744/10 nije bilo promjena od prethodnog izvješća, odnosno još uvijek se očekuje zakazivanje ročišta.

## III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIJEBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Kao što je opisano u prethodnom izvješću, ukoliko se predmetni parnični postupci okončaju u korist Stečajne mase ŠUMA d.d., stečajni upravitelj dostavit će stečajnom sudu prijedlog naknadne diobe, obzirom da je imovina za koju se vode navedene parnice jedina nekretnina stečajne mase.

Mjesto i datum:

Zagreb, 09. listopada 2017. godine

Stečajni upravitelj:

Miron Markičević

